ACTA DE VECINDAD INICIO	Fecha de realización:	27-03-2025	ACTA DE VECINDAD CIERRE	Fecha de realización:	26-06-2025

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS:

ENTIDAD CONTRATANTE:	COTEC SIF	INTERVENTOR:	HUPERNIKAO SAS
CONTRATO No:	160610 3221	BARRIO:	BUGA
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCION CONDUCTO ENTERRADO-BUGA	COMUNA:	ALTAVISTA
CONTRATISTA:	COTEC SAS	FECHA DE INICIO: 3-3-25	FECHA DE TERMINACION: 15-07-2025

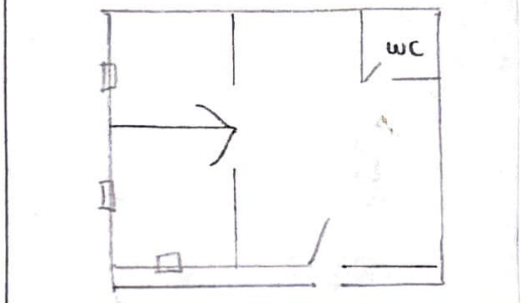
2. INFORMACIÓN DEL INMUEBLE

NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR:	Gustavo Vergara	CÉDULA:	4397885 08		
NOMBRE DEL ARRENDATARIO:	Leonidas Vallejo	CÉDULA:	1006835097	USO DEL INMUEBLE	
DIRECCIÓN:	Cll 138 15-51 - Casa Prefabricada interna	TELÉFONO:	3216291291		
N° DE PISOS	1			VIVIENDA X	INDUSTRIAL	LOTE EN CONSTRUCCIÓN
N° DE PISO INVENTARIADO	1			COMERCIAL	INSTITUCIONAL	LOTE SIN DESARROLLAR

3. ESTADO DE SUS ELEMENTOS

Tipo Acta	ESTRUCTURA	DESCRIPCIÓN ESTADO	MUROS	DESCRIPCIÓN ESTADO	CUBIERTA	DESCRIPCIÓN ESTADO	PISOS	DESCRIPCIÓN ESTADO	FACHADA	DESCRIPCIÓN ESTADO	OTROS ELEMENTOS	DESCRIPCIÓN ESTADO
I	B R M A. Mampostería en ladrillo		B R M A. Ladrillo		B R M A. Teja de barro		B R M A. Baldosa	Buen estado	B R M A. Ladrillo		B R M A. Muro de contención	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M B. Mampostería en bloque		B R M B. Bloque de concreto		B R M B. Losa		B R M B. Concreto		B R M B. Bloque		B R M B. Redes de drenajes	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M C. Pórticos		B R M C. Tapia		B R M C. Eternit		B R M C. Madera		B R M C. Revocada		B R M C. Carpintería de madera o metálica	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R M D. Combinado (Pórticos y muros cargueros)		B R X M D. Prefabricado	Estado regular	B R M D. Zinc		B R M D. Ceramica		B R X M D. Enchapada	Buen estado	B R M D. Servicios Públicos	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	
I	B R X M E. Otros	Prefabricada	B R M E. Otros		B R M E. Otros	Tabillas	B R M E. Otros		B R M E. Otros		B R M E. Otros	
C	B R M		B R M		B R M		B R M		B R M		B R M	

3. ESQUEMA DE LA VIVIENDA





4. OBSERVACIONES

Casa prefabricada, presenta separaciones en placas de las dos habitaciones paredes arribas de las ventanas
Baño en baldosa buen estado
Puertas de habitaciones en madera buen estado.
Corredor en baldosa buen estado

5. RELACIÓN REGISTRO FOTOGRÁFICO

N° Foto	Descripción

1. Tipo Acta: Se define que para las **filas** identificadas con la letra "I", se debe ingresar la información identificada **al inicio** y en las **que aparecen** con la letra "C" se ingresa el reporte al momento del cierre.
2. El acta deberá ser firmada por el Director de Interventoría o quien haga sus veces; **en caso de** que el contrato **no cuente con** interventoría; esta deberá ser suscrita por el Supervisor.
3. **En** caso de que exista variación en el estado del inmueble, se debe dejar registro **fotográfico final con la atención de las reparaciones** realizadas a las afectaciones que se hayan generado.
4. **En** caso de que el inmueble tenga **varios** pisos, se deberá elaborar **un acta de vecindad por cada uno de ellos.**

7. ANEXOS

VIDEOS	SI		NO	
FOTOGRAFIAS	SI	✓	NO	
HOJA ADICIONAL	SI		NO	

Espacio para Firmas al inicio del acta

NOMBRE DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O SUPERVISOR — DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O SUPERVISOR

NOMBRE DIRECTOR DE OBRA — DIRECTOR DE OBRA

NOMBRE PROPIETARIO O INQUILINO — PROPIETARIO O INQUILINO

Espacio para Firmas al Cierre del acta

NOMBRE DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O SUPERVISOR — DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O SUPERVISOR

NOMBRE DIRECTOR DE OBRA — DIRECTOR DE OBRA

NOMBRE PROPIETARIO O INQUILINO — PROPIETARIO O INQUILINO

El día 26 de junio, el señor Leonidas Vallejo reporta no haber tenido afectaciones de ningún tipo en la vivienda, generadas por la obra, al momento del cierre del acta de vecindad.

Se firma a satisfacción.